

RotaGroup, s.r.o.
Ing. Josef Brejcha
Na Nivách 956/2
14100 Praha 4

Váš dopis zn./ze dne:

-/11.11.2019

Č. j.:

MHMP 2424154/2019

Sp. zn.:

S-MHMP 2292305/2019 OCP

Vyřizuje/tel.:

RNDr. Helena Potměšilová, CSc.

236 004 422

Počet listů/příloh: 2/0

Datum:

3.12.2019

Umístění akumulčních podzemních nádrží na zachytávání srážkových vod a jejich opětovné využití, parc.č. 1270, 1285/2, 1265/4, 1265/13, 1272, 1273, 1285/1, 1265/3, 1266/2, k.ú. Ruzyně

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy **vydává pro účely územního rozhodnutí** ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

RNDr. Karel Seidl, tel.: 236004306, e-mail: karel.seidl@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

RNDr. Karel Seidl, tel.: 236004306, e-mail: karel.seidl@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 6.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

RNDr. Karel Seidl, tel.: 236004306, e-mail: karel.seidl@praha.eu

Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen OCP MHMP), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti RotaGroup, s.r.o., IČO: 27967344, Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4, posoudil projektovou dokumentaci **Umístění akumulčních podzemních nádrží na zachytávání srážkových vod a jejich opětovné využití, Drnovská 507, Ruzyně, 161 00, k.ú. Ruzyně**, na pozemcích parc.č. 1270, 1285/2, 1265/4, 1265/13, 1272, 1273, 1285/1, 1265/3, 1266/2, v k.ú. Ruzyně, kterou zpracoval žadatel v listopadu 2019, a sděluje, že záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem. Záměr se nedotýká zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace, jejich ochranných pásem, významných krajinných prvků, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, památných stromů, územního systému ekologické stability (ÚSES), ani ochrany krajinného rázu.

Záměr je navržen do vysoce urbanizovaného prostředí, které nelze označit za krajinu ve smyslu zákona (srov. např. rozsudek Nejvyššího správního soudu 7 As 23/2014 – 57 ze dne 11. 6. 2014). Vzhledem k absenci krajiny nejsou dány předpoklady pro postup dle § 12 odst. 2 zákona.

Dále OCP MHMP vyhodnotil záměr z hlediska možnosti jeho vlivu na lokality soustavy Natura 2000 a vydává stanovisko podle § 45i odst. 1 ve spojení s § 77a odst. 4 písm. n) zákona v tom smyslu, že **hodnocený záměr nemůže mít významný vliv**, a to

samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na žádnou evropsky významnou lokalitu ani ptačí oblast v územní působnosti OCP MHMP. OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému záměru v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP.

Do působnosti OCP MHMP náleží evropsky významné lokality CZ0110142 - Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce, CZ0113002 - Milčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny.

Do vzdálenosti 0,5 km od navrženého záměru se nenachází žádná evropsky významná lokalita v působnosti OCP MHMP. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a záměr může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území záměru a jeho nejbližšího okolí. Návrh záměru tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Záměr neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno.

Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Jaroslava Čechurová, tel.: 236 004 293, e-mail: jaroslava.cechurova@praha.eu

Předmětem předložené projektové dokumentace pro územní řízení stavby „Umístění akumulčních podzemních nádrží na zachytávání dešťových vod a jejich opětovné využití“ zpracované Ing. Josefem Brejchou v 10/2019 je návrh umístění dvou retenčních nádrží v areálu Výzkumného ústavu rostlinné výroby (VÚRV). Podzemní retenční nádrže budou sloužit pro uchování vody pro účely zavlažování skleníků a zahrad, jež se v areálu nachází. Nádrže jsou navrženy s kombinovanou funkcí akumulace dešťových vod pro zpětné využívání dešťových vod a akumulace nadbytečných dešťových vod, která jsou dále regulovaným odtokem vypouštěny do stávající areálové dešťové kanalizace areálu VÚRV a dále do veřejné dešťové kanalizace, která vede podél jižní části areálu. Projekt řeší dešťové vody z vybraných střech, jež budou stávajícími svody ze střech svedeny do areálového potrubí, částečně nového, částečně bude využito stávající, a tím odvedeny do retenčních nádrží A a B. Navržená retenční nádrž A o objemu 80 m³ je navržena v blízkosti hlavního objektu areálu Pavilon A, v travnaté ploše. Druhá retenční nádrž B o objemu 100m³ je umístěna u objektu Pavilonu PGI, opět v travnaté ploše. V rámci uvažovaného záměru není řešeno nové napojení na inženýrské sítě, bude zachováno stávající napojení, pouze bude docházet k regulaci dešťových vod z některých ploch střech, které budou svedeny do navrhovaných nádrží. V rámci návrhu nádrží s kombinovaným využitím retence a zpětného využívání dešťových vod, jsou navrženy nové trasy dešťové kanalizace, které budou sloužit jako sběrné a budou do nich zaústěny stávající svody ze střech. Dále jsou také navrženy odtoky z navržených nádrží, které jsou zaústěny do stávající areálové kanalizace. U retenčních nádrží bude umístěno čerpací zařízení, pro zajištění přečerpání do míst, kde bude zadržovaná voda využívána – zalévání sadů, skleníků a zahrad situovaných v areálu.

Pro potřeby územního řízení:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k posouzení, zda jsou zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny, příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad příslušné městské části Praha 6, který bude popř. i vodoprávním úřadem, příslušným k vydání závazného stanoviska.

OCP MHMP upozorňuje, že:

- rozhodnutí o tom, zda stavba akumulčních objektů je stavbou vodního díla přísluší zcela vodoprávnímu úřadu městské části Praha 6.
Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí